



Qaasuitsup Kommunia

Noahmølgårdip Aqq. 9
3952 Ilulissat

Telefon +299 94 78 00

Telefax +299 70 11 77

www.qaasuitsup.gl

BESVARELSE AF TVIVLSSPØRGSMÅL

UDBUD AF VINTERTJENESTE ILULISSAT

Følgende besvarelse/tilføjelser, anført i det følgende skal indgå som en del af bygherreoplægget af 28. oktober 2011.

Dokumentnr.
Version 001
Udgivelsesdato 11 januar 2012

Udarbejdet DKP
Kontrolleret -
Godkendt DKP

1.10 Besvarelse nr.1 til bygherreoplæg

Der er modtaget følgende spørgsmål:

1. *I udbudsskrivelsen er angivet at AP 95 gælder for udbuddet. Udbyder bedes beskrive hvorledes AP 95 er gældende. AP 95 gælder kun for arbejder og leverancer i bygge og anlægsvirksomhed og ikke for projektering. ABR 89 gælder derimod for projektering.*

Svar: ABR 89 gælder for bygherreoplægget.

2. *I udbudsskrivelsen er angivet: Qaasuitsup Kommunia forbeholder sig ret til frit at vælge mellem de indkomne tilbud iht.Inatsisartutlov nr. 11 af 2. December 2009 om indhentning af tilbud. Denne lov er kun gældende for indhentning af tilbud på udførelse eller udførelse med projektering af bygge og anlægsarbejder og for tildeling af ordren. Hvorledes vil udbyder gøre anvendelse af lovens kapitel 7?*

Svar: I det omfang loven finder anvendelse.

3. *I bygherre oplægget er angivet, at der skal være 50 pladser, og at det estimerede pladsbehov er 850 m². Kan det passe? Er det muligt for udbyder at offentliggøre et skema med arealdisponering for de forskellige funktioner.?*

Svar: Størrelser på nuværende værelser i B-27 er på ca. 12 m² pr. rum. De 50 pladser er ønsket om at udvide beboerne så der kan være 50 beboer i f.eks. år 2020.
Nej, det er ikke muligt. Det er lagt op til forslagsstilleren at disponere pladsbehove til de forskellige ønsker/funktioner i det nye alderdoms hjemmet som beskrevet i bygherreoplæg.

4. *I oplægget er endvidere angivet at der er bevilget 20 mill. kr. til opgaven. Er det kun i 2012? og kan der forventes bevilget mere i efterfølgende år?*

Svar: Bevillingen på 20 mill. kr. er fordelt over 2 år med 12,5 mill. kr. i 2012 og resten i 2013. Der kan ikke bevilges mere hverken fra Selv styre eller Kommunen. Indflytning i det nye alderdomshjemmet forventes i starten af 2014.

5. *Jf. punkt 3.7 står der at der kan gives alternative konkurrenceforslag, men i punkt 3.8 og i udbudsskrivelsen står der at forbehold vil ikke blive accepteret. Men der ikke er begrebsmæssigt forskel på alternative bud og tilbud med forbehold. Udbyder bedes derfor anviser hvad som er gældende?*

Svar: Der må som beskrevet gives et alternativ konkurrenceforslag med f.eks. en tredje placering muligheder af alderdomshjemmet end de to placeringer der er beskrevet i bygherreoplægget, dog uden forbehold.

6. *I oplægget er endvidere opgivet, afleverede forslag bliver kommunens ejendom. Hvordan kan forslag blive kommunens ejendom, når der ikke betales vederlag?*

Svar: Materialerne kan afhentes den 24 februar ellers vil de blive betragtet som kommunens ejendom.

7. *Såfremt det vindende forslag er dyre end det beløb kommunens budgetter råder over, vil projektet så blive frafaldet, og vil der så blive givet kompensation til den vindende?*

Svar: Såfremt det vindende forslag overstiger den budgetterede ramme, vil der blive forsøgt forhandlet i samarbejde med bygherre og brugerne. Kan der ikke findes en fælles tilfredsstillende løsning, vil projektet blive frafaldet uden kompensation.

8. *Der er i udbuddet ikke angivet hvilke ydelser udbyder ønsker pris på. Der er kun angivet et projektforslag i tidsplanen, men ønskes der også tilbud på hovedprojekt, udbud, kontrahering, projektopfølgning, fagtilsyn og byggeledelse?*

Svar: Se side 12 i bygherreoplæg, tildelingskriterier 3.
”Pristilbud for projektering for udbud i fagentrepriser”.

9. *Endvidere spørger vi, skal tilbudet være fast pris eller medgået tid?*

Svar: Tilbud skal være fast pris.