

**Arbejdsbeskrivelse**  
**For malerarbejder**  
**Af Hallen og Kulturhus Semermiut**

**1. Etape**



## **1. Malerarbejder**

### 1.0 Arbejdets omfang:

Arbejdet omfatter male arbejde på sydlig del af facade og vindue/døre indfatninger/pilastre. Samt alt hvad der normalt henhører under malerarbejdernes fuldstændige færdiggørelse.

### 1.1 Generelt:

Alt arbejde indeholder nødvendige afdækninger, stilladser mm. Således at arbejdets udførelse sker uden skade på bygningen og evt. inventar.

### 1.2 B-965, Malerbehandling af udvendigt træ:

Arbejdet omfatter:

- Afrensning af facade og vindue/døre indfatninger/pilastre
- Malerbehandling af sydlig del af facade, vindue/døre indfatninger og trapper.

## **2. Materialer**

### 2.0

Materialerne skal svare til normer for malerverker, udarbejdet af De Danske Maleres Forsøgstation og Foreningen for Danmark Lak- og Fareindustrier.

Hvis andet ikke er opgivet skal alle malerverker som indgår i en behandling være fra samme leverandør.

### 2.1

Til træbeskyttelse anvendes en imprægneringsvæske som er godkendt af det danske boligministerium.

## **3. Arbejdets udførelse**

### 3.0 Generelt:

Alt malerarbejde skal udføres omhyggeligt og håndværksmæssigt korrekt. Kvaliteten skal svar til 1. klasse håndværksarbejde og leverandørernes blanding foreskrifter skal følges.

### 3.1 Arbejdets forberedelse:

Før behandling:

Alle flader og emner renses fuldstændigt, selvom det ikke er udtrykkeligt angivet. Eventuelle mangler udbedres, herunder afrensning af evt. løstsiddende malerbehandling samt afvaskning af flader som er eller kan være tilsmudsede med fedt eller lignende.

Hvis andet ikke er angivet vil det normalt være tilstrækkeligt at afbørste sugende overflader.



Behandling af træværket med for højt fugtindhold eller med overfladefugt må ikke forekomme. Træværk må ikke behandles, hvis fugtindholdet overstiger 17%.

Behandling:

Alle flader og kanter skal behandles fuldt ud, selv om de ikke er direkte synlige. Mellem hver stryging skal der gives tilstrækkelig tid til tørring og det færdige arbejde skal være fast, fri for fede kanter, samt være ensartet uden knopper og ujævnheder.

Fjernelse af pletter og stænk:

Eventuelle pletter og stærk af maling, på flader der ikke skal behandles, skal straks fjernes, uden nogen form for beskadigelse af de pågældende emner.

### 3.2 Malervarerester

Malervarerester og lignende må ikke tømmes i bygningers afløb, men skal fjernes fra bygningerne på behørig vis.

### 3.3 Farver

Udvendigt:

Facadebeklædning.....Rød, som eksisterende.

Lister ved vinduer og døre.....Hvid, som eksisterende.

Trapper, indgange og repo.....Hvid, som eksisterende.

### 3.4 Efterreparation

Hvis der forekommer evt. beskadige overflader på færdigbehandlet elementer/overflader udbedres disse.

### 3.5 Rengøring

Malerentreprenøren foretager en komplet hovedrengøring umiddelbart inden afleveringsforretning og diverse mærkater fra evt. vinduer, døre mm. fjernes. Desuden foretages der også en rensning og polering af ruder.

Der må ikke anvendes vand i så stor udstrækning, at der opstår skade på bygningen.

Der må ikke anvendes ætsende rengøringsmidler eller redskaber, som skader de pågældende bygningsdele/overflader.

## **AFSLUTTENDE ARBEJDER**

Entreprenøren skal inden afleveringen fremlægge kvalitetsplanen ajourført og med dokumentation for opfyldelse af de krævede prøvninger. Alle rester samt affald hidhørende fra egne arbejder bortskaffes. Intet arbejde betragtes som afsluttet, før dette er sket.

